

## Messadi davart la lescha davart l'utilisaziun dad immobiliaris dalla vischnaunca Ilanz/Glion

Preziaz signur president dil parlament  
Stimadas parlamentarias, stimai parlamentaris

Il diever d'immobiliaris dalla vischnaunca Ilanz/Glion ei actualmein mo reglaus sil scalem d'ordinaziun, ina basa sil plaun legislativ maunca. La lescha davart l'utilisaziun dad immobiliaris dalla vischnaunca Ilanz/Glion reglescha danieb las cundiziuns da rama. Ell'ordinaziun, che vegn relaschada dalla suprastanza communal, vegnan las tariffas da diever sco era ulteriurs detaglis partenent l'utilisaziun da localitads e stabiliments dalla vischnaunca reglai.

El sboz present dalla lescha duein las gruppas d'utilisaziun vegnir simplificadas. Quellas han savens caschunau damondas cunquei che la calculaziun dallas tariffas d'utilisaziun per ils clients ei muort l'ordinaziun actuala nunsurveseivla e cumplicada. El rapport intermediar dalla strategia d'immobiliaris per la vischnaunca Ilanz/Glion vegn menziunau che l'affittaziun ad utilisaders permanentes munglass era vegnir reglada sil plaun legislativ. En cass ch'ei semuossa ella strategia d'immobiliaris in ulteriur basegns da reglar, sto la lescha vegnir revedida. En in emprem pass vegn la basa legala per l'utilisaziun da localitads e stabiliments dalla vischnaunca scaffida.

Muort las basas legalas vegn il sistem da reservaziuns elaboraus per la nova pagina d'internet dalla vischnaunca, la quala duei vegnir publicada igl unviern 2020/2021. La favureivladad per ils utilisaders en connex cun las resevaziuns da localitads e stabiliments vegn aschia augmentada fermamein.

Tenor art. 35 lit. a dalla constituziun communal ei il parlament communal responsabels per il relasch da leschas. Il referendum facultativ tenor art. 32 al. 1 lit. a resta resalvaus.

### Propostas

Muort las explicaziuns precedentas fa la suprastanza communal suandotas propostas al parlament communal:

- d'entrar ella fatschenta;
- da relaschar la lescha davart l'utilisaziun dad immobiliaris dalla vischnaunca Ilanz/Glion.