

Messadi pertuccont rapport final per la strategia d'immobili- lias dalla vischnaunca Ilanz/Glion

Preziau signur president dil parlament
Stimadas parlamentarias, stimai parlamentararis

La vischnaunca dad Ilanz/Glion posseda rodund 300 baghetgs – ina cefra imposanta en cumparegliaziun cun autras vischnauncas. Il portofolio va da scolas e casas communalas sur tegias da catscha, stallas, reservuars d'aua ed implonts dil schurmetg civil tochen tier ustrias e clutgers. Cun sguard sin ils mieds finansials scars setschenta la damonda, co igl ei da tractar quels baghetgs il futur. Tgei baghetgs duein vegnir manteni per intents communal? Nua eis a trer en consideraziun in'affittaziun ni ina vendita? Tgei baghetgs duein vegnir salvai per las proximas generaziuns?

A caschun dalla sesida dils 19 da zercladur 2019 ha il parlament communal incumbensau la suprastonza d'elaborar ina strategia d'immobili-
lias per sclarir quellas damondas (incumbensa Brändli pertuccont reduenziun dallas immobilias ella facultad finanziaria dalla vischnaunca Ilanz/Glion). Las lavurs voluminusas, accumpignadas da sustegn extern, ein vegnidas instradadas all'entschatta digl onn 2020 ed han saviu vegnir terminadas il fenadur 2021. L'approbaziun entras la suprastonza communal ei succedida ils 10 d'ost 2021. Alla sesida dils 16 da settember 2020 ha il parlament communal obteniu in rapport da luvratori davart il stan dallas lavurs. Ils 2 da december 2020 ha il parlament communal giu la caschun el rom d'in luvratori da s'exprimer tier damondas strategicas.

La finamira da quella lavur ei da scaffir ina basa plausibla per il tractament futur da quels baghetgs, d'augmentar la rentabilitad e d'elaborar propostas strategicas, co tgei immobilias san vegnir utilisadas per il svilup positiv dalla vischnaunca.

Proposta

Sin fundament dallas explicaziuns precedentas fa la suprastonza communal la suandonta proposta al parlament communal:

- da prender per enconuschientscha il rapport final tier la strategia d'immobili-
lias Ilanz/Glion;
- da liquidar l'incumbensa Brändli pertuccont reduenziun dallas immobilias ella facultad finanziaria dalla vischnaunca Ilanz/Glion dils 10 d'avrel 2019.

Ilanz/Glion, ils 10 d'ost 2021

Suprastonza communal Ilanz/Glion